

## **RESUMEN EJECUTIVO**

El presente "ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA LA CREACIÓN DE UN PARADERO TURÍSTICO EN LA COMUNIDAD DEL CHOTA, PARROQUIA AMBUQUI, CANTÓN IBARRA, PROVINCIA DE IMBABURA", es un proyecto que se ha planteado de acuerdo a las condiciones técnicas y necesidades de los servicios a ofertar. Con este proyecto se pretende reactivar la actividad turística en la comunidad del Chota, además de mejorar el estilo y calidad de vida de los habitantes. La información de la presente investigación se resume en: Diagnóstico Situacional el cual nos permitió determinar la realidad actual del turismo en el Valle del Chota. El Marco Teórico describe las bases teóricas y científicas de temas de interés relacionados con la actividad turística, con la finalidad de sustentar el desarrollo del proyecto. Con el Estudio de Mercado, se determinó la oferta, la demanda, la competencia entre otros aspectos, mediante la investigación documental y de campo, lo cual nos dio como resultado una demanda potencial a satisfacer. En el Estudio Técnico se estableció el tamaño, localización, inversiones, organización y estructura del paradero turístico. La inversión que requiere el proyecto se especifica en el Estudio Financiero, mediante el cual se determinó la viabilidad de la creación del paradero turístico. También se estableció la estructura del paradero turístico, la misma que cuenta con los más altos estándares de calidad, conforme a la administración moderna. Finalmente se evaluaron los posibles impactos que generará por el proyecto, los cuales se determinaron mediante la investigación de campo. Para concluir con el trabajo de grado se detalló conclusiones y se emitió recomendaciones de la investigación realizada, destacándose en lo fundamental la factibilidad y sustentabilidad a través del tiempo o vida útil establecida para el proyecto planteado.

## **ABSTRACT**

This research work is about "FEASIBILITY STUDY FOR THE ESTABLISHMENT OF A RESORT IN THE CHOTA TOWN - AMBUQUÍ RURAL COMMUNITY, IBARRA CITY - IMBABURA PROVINCE ". It is a Project that has been raised according to the technical conditions and requirements of the services that will be offered. This project aims to come alive again the tourism in the Community of Chota, and improve the style and quality of life in the inhabitants of this town. The information of this research is summarized in the following chapters: Situational Diagnosis; which allowed us to determine the current situation of tourism in the Valle del Chota; The Theoretical framework describes the theoretical and scientific topics of interest that are related with tourism in order to sustain the Project bases; with the Market study; the research group determined the demand, the request and competitiveness among other things, through documentary and field research, which gave as result a determined potential demand. The Technical Study settled the size, location, investments, organization and structure of the tourism where it going to be established. The required investment for the Project is specified in the Financial Study, where through the viability of the creation of this tourist resort. Also the structure was also established, which has the highest quality standards, according to the modern administration. Then the possible impacts generated by the project, which were determined by field research and they were evaluated. To end with the degree work; it detailed the conclusions and recommendations of the conducted research ,it was issued and as most important point of this research work is the feasibility and sustainability through the time or the established lifetime for the proposed project.